सत्यमेव जयते	राजस्थान राजपत्र विशेषांक	RAJASTHAN GAZETTE Extraordinary
	साधिकार प्रकाशित	Published by Authority
	आषाढ़ 04, मंगलवार, *शाके* 1946-जून 25, 2024 *Asadha 04, Tuesday , Saka 1946- June 25, 2024*	

भाग-1(ख)

महत्वपूर्ण सरकारी आज्ञायें।

कार्यालय भूमि अवाप्ति अधिकारी (सक्षम प्राधिकारी) एवं उपखण्ड अधिकारी, झुंझुनू

(भूमि अर्जन,पुनर्वासन एवं पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता अधिकार अधिनियम, 2013 की धारा 11 की उपधारा (1) के अन्तर्गत)

प्रपत्र 7

प्रारम्भिक अधिसूचना

झुंझुनू, जून 11, 2024

(नियम 16 का उपनियम (1) देखें)

संख्या 404 :-राजस्थान सरकार को यह प्रतीत होता हैं कि उपखण्ड क्षेत्र झुंझुनू में संलग्न अनुसूची की सम्बद्ध सारणी के कॉलम (1) से (6) तक में जिला झुंझुनू तहसील झुंझुनूगांव: समसपुरके उल्लेखित राजस्व ग्रामों के 295 खसरों को आंशिक / सम्पूर्ण भाग का 29.596 हैक्टेयर क्षेत्रफल प्रान्तीय महत्त्व की प्रस्तावित एवं राजस्थान राजपत्र विशेषांक जुलाई 04, 2023 द्वारा अधिसूचित परियोजना **"प्रस्तावित समसपुर बाईपास सड़क"**का जनहित में निर्माण / विकास किए जाने के लिए इन आवश्यक भूमि / भूमियों की भूमि अवाप्ति की कार्यवाही " भूमि अर्जन, पुनर्वासन एवं पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता अधिकार अधिनियम 2013 (2013 का केन्द्रीय अधिनियम सं. 30) की धारा 11 की उपधारा (1) एवं राजस्थान सरकार के नियम 2016 के नियम 16 उपनियम (1) " के प्रावधानों के अन्तर्गत किया जाना अत्यावश्यक हैं।

उक्त अधिनियम एवं नियम के प्रावधानों तथा विहित प्रक्रियानुसार परियोजना **"प्रस्तावित समसपुर बाईपास सड़क"** से प्रभावित भूमियों / भू-भाग / क्षेत्र का अधिकृत ईकाई द्वारा सामाजिक समाघात निर्धारण एवं आंकलन अध्ययन रिपोर्ट तैयार करवाकर आमजन / हितवद्ध को सूचित कर की गई जनसुनवाई के उपरान्त नियमानुसार गठित गैर- सरकारी बहुआयामी विशेषज्ञ समूह द्वारा रिपोर्ट के किए गए परीक्षण एवं अनुशंसा के तदुपरान्त राज्य सरकार द्वारा अनुमोदित परियोजना का सारांश यह है कि इस परियोजना के लिए भूमि अधिग्रहण से 630 परिवार प्रभावित हैं, लेकिन भू-अर्जन के कारण विस्थापित होने वाले परिवारों की संख्या शून्य हैं।

अधिग्रहित की जाने वाली भूमि की अनुसूची से सम्बद्ध सारणी (सार-संक्षेप)

क्र. सं.	जिला	तहसील	राजस्व ग्राम	प्रभावित भूमि	
				खसरा संख्या	क्षेत्रफल (हैक्टेयर में)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
1	झुंझुनू	झुंझुनू	समसपुर	27	2.8577

	योग	**27**	**2.8577**

प्रस्तावित परियोजना से तहसील झुंझुनू के 04 राजस्व ग्रामों की प्रभावित भूमि का विस्तृत विवरण संलग्न अनुसूची में अंकित हैं तथा परियोजना से सम्बन्धित जानकारी, कोई भी हितबद्ध व्यक्ति कार्य दिवसों में कार्यालय भूमि अवाप्ति अधिकारी (सक्षम प्राधिकारी) एवं उपखण्ड अधिकारी, झुंझुनू से ले सकता हैं।

अनुसुची

"प्रस्तावित समसपुर बाईपास सड़क"

गांव:समसपुर					**तहसील: झुंझुनू**	**जिला: झुंझुनू**
1	357	सरकारी	गेमूचारागाह	0.480	0.0249	1. चारागाह हिस्सा- पूर्ण चरागाह व अन्य सामान्य काम हेतु,
2	389	सरकारी	गेमूआबादी	0.090	0.0401	राजस्थान सरकार
3	749/389	सरकारी	गेमूआबादी	0.090	0.0235	राजस्थान सरकार
4	750/389	निजी	बरानी-1	0.040	0.0090	1. दरियासिंह पुत्र भैराराम हिस्सा- 1/3 जाति- जाट सा. देह खातेदार 2. लिलाधर पुत्र भैराराम हिस्सा- 1/3 जाति- जाट सा. देह खातेदार 3. सुमेरसिंह पुत्र भैराराम हिस्सा- 1/3 जाति- जाट सा. देह खातेदार,
5	748/389	निजी	बरानी-1	1.110	0.1329	1. लिलाधर पुत्र भैराराम हिस्सा- पूर्ण जाति- जाट सा. देह खातेदार राहिन (पूर्ण खाता) बैंक ऑफ बड़ौदा शाखा गांधीचौक झुंझुनू,
6	753/389	सरकारी	गेमू आबादी	0.160	0.0029	राजस्थान सरकार
7	390	निजी	बरानी-1	1.520	0.1297	1. गीता पुत्री भगवानाराम हिस्सा- 1/7 जाति- जाट सा. देह खातेदार 2. दयानन्द पुत्र भगवानाराम हिस्सा- 1/7 जाति- जाट सा. देह खातेदार 3. धनी पुत्री भगवानाराम हिस्सा- 1/7 जाति- जाट सा. देह खातेदार 4. नोकराम पुत्र भगवानाराम हिस्सा- 1/7 जाति- जाट सा. देह खातेदार 5. भगवानी देवी पत्नि भगवानाराम

						हिस्सा- 1/7 जाति- जाट सा. देह खातेदार 6. विजयपाल पुत्र भगवानाराम हिस्सा- 1/7 जाति- जाट सा. देह खातेदार 7. सुसती पुत्री भगवानाराम हिस्सा- 1/7 जाति- जाट सा. देह खातेदार,
8	391	निजी	बरानी-1	2.210	0.0103	1. अमीलाल पुत्र रामकरण हिस्सा- 1/4 जाति- जाट सा. देह खातेदार2. महेंद्र सिंह पुत्र रामकरण हिस्सा- 1/4 जाति- जाट सा. देह खातेदारराहिन हिस्सा-1/10 (पूर्ण खाता) पंजाब नेशनल बैंक शाखा झुंझुनूं3. विजेंद्र पुत्र रामकरण हिस्सा- 1/4 जाति- जाट सा. देह खातेदार4. सुरेश कुमार पुत्र रामकरण हिस्सा- 1/4 जाति- जाट सा. देह खातेदार,
9	395	निजी	चाही 3	2.060	0.2972	1. उषा पुत्री मुकन्दाराम हिस्सा- 1/6 जाति- जाट सा. देह खातेदार 2. जयसिंह पुत्र मुकन्दाराम हिस्सा- 1/6 जाति- जाट सा. देह खातेदार 3. मनोज पुत्र मुकन्दाराम हिस्सा- 1/6 जाति- जाट सा. देह खातेदार 4. शांतिदेवी पत्नि मुकन्दाराम हिस्सा- 1/6 जाति- जाट सा. देह खातेदार 5. शिवनाथ पुत्र मुकन्दाराम हिस्सा- 1/6 जाति- जाट सा. देह खातेदार 6. सुमित्रा पुत्री मुकन्दाराम हिस्सा- 1/6 जाति- जाट सा. देह खातेदार,
10	393	सरकारी	गेमूसड़क	0.090	0.0100	
11	428	निजी	चाही 3	3.490	0.4097	1. अनितापुत्रीचन्दगीहिस्सा- 1/80जाति- जाटसा. देहखातेदार राहिनहिस्सा-1/80 (पूर्णखाता) बैंकऑफबड़ौदाशाखागाँधी.चौक.झुन्झुनू 2. अमीलालपुत्रनौरँगहिस्सा-

						1/24जाति- जाटसा. देहखातेदार 3. कमलेशपुत्रीसागरहिस्सा- 1/48जाति- जाटसा. देहखातेदार 4. किस्तुरीपत्निनौरँगहिस्सा- 1/24जाति- जाटसा. देहखातेदार 5. जयपालसिंहपुत्रनौरँगहिस्सा- 1/24जाति- जाटसा. देहखातेदार 6. प्रभुसिंहपुत्रझिन्डुहिस्सा- 1/16जाति- जाटसा. देहखातेदार राहिनहिस्सा-1/16 (पूर्णखाता) बैंकऑफबड़ौदाशाखागाँधी.चौक.झुन्झुनू 7. प्रभातीपत्निसागरहिस्सा- 1/48जाति- जाटसा. देहखातेदार 8. पुष्पापुत्रीचन्दगीहिस्सा- 1/80जाति- जाटसा. देहखातेदार राहिनहिस्सा-1/80 (पूर्णखाता) बैंकऑफबड़ौदाशाखागाँधी.चौक.झुन्झुनू 9. बनारसीपुत्रीसागरहिस्सा- 1/48जाति- जाटसा. देहखातेदार 10. बीरबलपुत्रभोलुहिस्सा- 1/4जाति- जाटसा. देहखातेदार राहिनहिस्सा-1/4 (पूर्णखाता) बैंकऑफबड़ौदाशाखाझुन्झुनू 11. मूलचन्दपुत्रसहीरामहिस्सा- 1/32जाति- जाटसा. देहखातेदार 12. रुकमादेवीपत्निचन्दगीहिस्सा- 1/80जाति- जाटसा. देहखातेदार राहिनहिस्सा-1/80 (पूर्णखाता) बैंकऑफबड़ौदाशाखागाँधी.चौक.झुन्झुनू 13. राकेशपुत्रसहीरामहिस्सा- 1/32जाति- जाटसा. देहखातेदार 14. रामोतारपुत्रझिन्डुहिस्सा- 1/16जाति- जाटसा. देहखातेदार राहिनहिस्सा-1/16 (पूर्णखाता)

						बैंकऑफबड़ौदाशाखाझुन्झुनू 15. वि मलापत्निसहीरामहिस्सा-1/32जाति- जाटसा. देहखातेदार 16. शिशरामपुत्रसागरहिस्सा-1/48जाति- जाटसा. देहखातेदार 17. सत्यप्रकाशपुत्रचन्दगीहिस्सा-1/80जाति- जाटसा. देहखातेदार राहिनहिस्सा-1/80 (पूर्णखाता) बैंकऑफबड़ौदाशाखागाँधी.चौक.झुन्झुनू 18. सुनितापुत्रीचन्दगीहिस्सा-1/80जाति- जाटसा. देहखातेदार राहिनहिस्सा-1/80 (पूर्णखाता) बैंकऑफबड़ौदाशाखागाँधी.चौक.झुन्झुनू 19. सुभीतापुत्रीनौरँगहिस्सा-1/24जाति- जाटसा. देहखातेदार 20. सुमित्रापुत्रीनौरँगहिस्सा-1/24जाति- जाटसा. देहखातेदार 21. सुशीलापुत्रीनौरँगहिस्सा-1/24जाति- जाटसा. देहखातेदार 22. सुर्ष मतापुत्रीसहीरामहिस्सा-1/32जाति- जाटसा. देहखातेदार 23. सावित्रीपुत्रीसागरहिस्सा-1/48जाति- जाटसा. देहखातेदार 24. हरलालपुत्रझिन्डुहिस्सा-1/16जाति- जाटसा. देहखातेदार 25. हरिसिंहपुत्रसागरहिस्सा- 1/48 जाति- जाटसा. देहखातेदार,
12	421	सरकारी	गेमूचारागाह	0.120	0.0239	1. चारागाह हिस्सा- पूर्ण चरागाह व अन्य सामान्य काम हेतु,
13	897/856	सरकारी	गेमूचारागाह	3.760	0.6258	1. चारागाह हिस्सा- पूर्ण चरागाह व अन्य सामान्य काम हेतु,
14	807/411	सरकारी	गेमु स्वास्थ्य केंद्र	0.050	0.0332	1. उप स्वास्थय केन्द्र समसपुर हिस्सा- पूर्ण उप स्वास्थ्य केन्द्र,
15	808/411	सरकारी	गेमूचारागाह	0.380	0.0131	1. चारागाह हिस्सा- पूर्ण चरागाह व अन्य सामान्य काम हेतु,

16	410	सरकारी	गेमूचारागाह	0.300	0.0418	1. चारागाह हिस्सा- पूर्ण चरागाह व अन्य सामान्य काम हेतु,
17	580	निजी	अवसिया	0.120	0.0045	1. बजरंगलाल पुत्र मूंगाराम हिस्सा- पूर्ण जाति- मेघवाल सा.देह खातेदार,
18	899/801	निजी	बरानी-3	0.470	0.2324	1. संतरा पत्नि बजरंगलाल हिस्सा- पूर्ण जाति- मेघवाल सा.देह खातेदार,
19	898/801	निजी	बरानी-3	0.250	0.0142	1. अनिला देवी पुत्री बजरंगलाल हिस्सा- पूर्ण जाति- मेघवाल सा.झेरली तह.पिलानीझुंझुनू खातेदार,
20	800/581	निजी	अवसिया	0.130	0.0699	1. बजरंगलाल पुत्र मूंगाराम हिस्सा- पूर्ण जाति- मेघवाल सा.देह खातेदार,
21	583	निजी	बरानी-2	0.740	0.0293	1. बिडदा पुत्र हरसुख हिस्सा- पूर्ण जाति- जाट सा. देह खातेदार,
22	587	निजी	बरानी-3	0.240	0.0540	1. शिशराम पुत्र पालाराम हिस्सा- पूर्ण जाति- जाट सा. देह खातेदार राहिन (पूर्ण खाता) बैंक ऑफ बड़ौदा शाखा झुंझुनू - गांधी चौक,
23	588	सरकारी	गेमू चारागाह	0.350	0.0499	1. चारागाह हिस्सा- पूर्ण चरागाह व अन्य सामान्य काम हेतु,
24	601	निजी	चाही 3	2.650	0.2146	1. शिशराम पुत्र पालाराम हिस्सा- पूर्ण जाति- जाट सा. देह खातेदार राहिन (पूर्ण खाता) बैंक ऑफ बड़ौदा शाखा झुंझुनू - गांधी चौक,
25	602	निजी	चाही 3	0.100	0.0072	1. शिशराम पुत्र पालाराम हिस्सा- पूर्ण जाति- जाट सा. देह खातेदार राहिन (पूर्ण खाता) बैंक ऑफ बड़ौदा शाखा झुंझुनू - गांधी चौक,
26	604	निजी	बरानी-1	0.850	0.1223	1. अनिलकुमारपुत्रप्यारेलालहिस्सा- 1/32जाति- जाटसा. देहखातेदार 2. उर्मिलादेवीपुत्रीप्यारेलालहिस्सा- 1/32जाति- जाटसा. देहखातेदार 3. करणसिंहपुत्रहोशियारहिस्सा- 1/32जाति- जाटसा. देहखातेदार
27	606	निजी	बरानी-1	1.760	0.2315	

						4. गोरधनपुत्ररामकुमारहिस्सा-1/4जाति- जाटसा. देहखातेदार राहिनहिस्सा-1/4 (पूर्णखाता) बैंकऑफबड़ौदाशाखाझुंझुनू - गांधीचौक 5. बनवारीपुत्रबजरंगहिस्सा-1/8जाति- जाटसा. देहखातेदार 6. महाकोरीपत्निहोशियारहिस्सा-1/32जाति- जाटसा. देहखातेदार 7. मोहनीपत्निप्यारेलालहिस्सा-1/32जाति- जाटसा. देहखातेदार 8. रमेशपुत्रहोशियारहिस्सा-1/32जाति- जाटसा. देहखातेदार 9. राकेशपुत्रहोशियारहिस्सा-1/32जाति- जाटसा. देहखातेदार 10. रामनिवासपुत्ररामकुवारहिस्सा-1/4जाति- जाटसा. देहखातेदार राहिनहिस्सा-1/4 (पूर्णखाता) पंजाबनेशनलबैंकशाखाझुंझुनू 11. लालचन्दपुत्रबजरंगहिस्सा-1/8जाति- जाटसा. देहखातेदार 12. सन्दीपकुमारपुत्रप्यारेलालहिस्सा-1/32जाति- जाटसा. देहखातेदार,,
				कुल	**2.8577**	

भूमि-अर्जन, पुनर्वासन एवं पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता अधिकार अधिनियम 2013 की धारा-12 के तहत् प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए राज्य सरकार अधिशाषी अभियन्ता,सार्वजनिक निर्माण विभाग खण्ड झुंझुनू को अन्य तकनीकी विशेषज्ञों से सहयोग लेने व स्वयं मय अधीनस्थ स्टाफ के अपने श्रमिकों सहित यदि कोई हो, को प्रदेश करने और उसका सर्वेक्षण करने, तलमापन / अन्य कोई माप करने, अवमृदा के भीतर खोदने/ भेदन करने तथा वे समस्त कार्य हो धारा-12 में वर्णित हैं, को करने के लिए पाधिकृत करती हैं।

अधिनियम की धारा-11 (4) के अनुसार कोई भी व्यक्ति प्रारम्भिक अधिसूचना में विनिर्दिष्ट भूमि का कोई संव्यवहार नहीं करेगा ना ही किसी से करवाएगा अथवा ऐसी भूमि पर कोई विल्लंगम सृजित नहीं करेगा, परन्तु विशेष परिस्थितियों में आवश्यक होने पर भी अर्थात् क्रय/विक्रय, रहन, स्वरूप / शीर्षक / भू-उपयोग परिवर्तन सम्बन्धी कार्य इस अधिसूचना के जारी होने के पश्चात् भूमि अवासि अधिकारी (सक्षम प्राधिकारी) एवं उपखण्ड अधिकारी झुंझुनू की बिना पूर्वानुमति के नहीं कर सकेगा।

इस अधिसूचना के प्रकाशन के 60 दिवस में यदि किसी हितबद्ध पक्षकार को भूमि अर्जन से सम्बन्धी कोई आपत्ति है तो, अधिनियम की धारा-15 के तहत् भूमि अवासि अधिकारी(सक्षम प्राधिकारी) एवं उपखण्ड अधिकारी झुंझुनू के समक्ष प्रस्तुत करें।

अतः एतद् द्वारा यह अधिसूचित किया जाता हैं कि संलग्न अनुसूची में उल्लेखित भूमि राज्य सरकार द्वारा प्रस्तावित परियोजना **"प्रस्तावित समसपुर बाईपास सड़क"**के निर्माण / विकास के लिए जनहित में अर्जित किया जाना अत्यावश्यक हैं।

संयुक्त सचिव (पथ),
सार्वजनिक निर्माण विभाग राजस्थान
जयपुर ।

राज्य केन्द्रीय मुद्रणालय, जयपुर।